

## Nieuwsbrief CROSSOVER Augustus 2022

In maart 2021 is in opdracht van AM en Equity Estate gestart met de realisatie van het project Crossover in het deelgebied Kop Zuidas in Amsterdam. Crossover is een project met een interessante mix van verschillende functies; kantoren, 130 woningen voor starters, een horecaruimte en twee maatschappelijke ruimtes. Onder de kavel wordt een parkeergarage voor 80 auto's gerealiseerd. Het project krijgt het hoogste BREEAM-NL label: Outstanding. Tevens wordt het project WELL gecertificeerd.

### Status realisatie

De bouw van Crossover verloopt voorspoedig en de afgelopen maanden zijn er een aantal mijlpalen bereikt, waaronder het hoogste punt van de kantoorstoren. Inmiddels is het gehele gebouw, inclusief de woningen, op hoogte. De ruwbouw nadert zijn voltooiing en er is inmiddels gestart met de afbouw aan de binnenzijde, zoals de aanleg van de installatievoorzieningen, bijvoorbeeld het aanbrengen van waterleidingen en leidingen voor ventilatie en verwarming. Het merendeel van de spouwbladen van de woningen en het kantoor zijn geplaatst. De kantoorstoren is inmiddels voorzien van steigerwerk, zodat na de zomervakantie de afrondende werkzaamheden aan de buitenzijde van de gevel kunnen plaatsvinden.

### Planning

De planning van de uitvoering ligt op schema, naar verwachting wordt het project in het tweede kwartaal van 2023 opgeleverd.



### Dag van de bouw

Op 18 juni vond de “dag van de bouw” plaats. Crossover was aan van de deelnemende gebouwen aan de Zuidas, waar geïnteresseerd publiek de mogelijkheid werd geboden om Crossover tijdens de bouw te bezoeken. Hier werd volop gebruik van gemaakt. Een aantal groepen zijn onder begeleiding van aannemer BAM en ontwikkelaar AM naar de hoogste verdieping gegaan en hebben een toelichting gekregen over de realisatie. Tevens kon men genieten van het geweldige uitzicht.



Foto: ZuidAs.nl

### BLVC

De realisatie vindt plaats in afstemming met gemeente Amsterdam. Hiervoor is een BLVC (Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie) opgesteld. Hiermee wordt er voor gezorgd dat het gebied rondom de bouwplaats bereikbaar en veilig is. Omwonenden worden regelmatig door de aannemer geïnformeerd met behulp van nieuwsbrieven. BAM Wonen is gelieerd aan de organisatie ‘Bewuste Bouwer’. Opvallende zaken over de manier van bouwen kunnen worden gemeld op: [www.bewustebouwers.nl](http://www.bewustebouwers.nl) of [www.verbeterdebouw.nl](http://www.verbeterdebouw.nl)

*Nieuwsbrief CROSSOVER  
Augustus 2022*